



VILLE DE
SEPT-ÎLES

**ACTEUR IMPORTANT DU
DÉVELOPPEMENT**

**LE POINT SUR L'ÉCONOMIE DE SEPT-ÎLES
JEUDI 5 FÉVRIER 2015**

RÉSUMÉ DE LA PRÉSENTATION

- Portrait de la municipalité
 - Sept-Îles en chiffres
- Politique d'approvisionnement
 - Évolution des achats
 - Budget de fonctionnement et des investissements
- Évolution des effectifs et rémunération
- Programme des dépenses en immobilisations (PDI)
- Planification du territoire
 - PPU - Centre-ville (historique) et PIIA
 - PIIA – Secteur Ouest
- Initiatives en développement durable
- Conclusion

SEPT-ÎLES EN CHIFFRES

■ Population (décret 2015)		25 884
■ Superficie totale		2 166,05 km ²
■ Budget (2015)		61 940 228 \$
■ Nombre de km de voies de circulation		477,95
■ Nombre de km de conduites d'eau potable		229,79
■ Nombre total de logements résidentiels		12 871
■ Nombre d'employés	Permanents	175
	Temps partiel	114
	Temporaires	35
	Pompiers	45

POLITIQUE D'APPROVISIONNEMENT

Objectifs :

- Favoriser l'efficacité administrative et les économies de volume
- Établir un processus impartial pour les fournisseurs tout en favorisant une saine concurrence
- Établir des normes en matière d'approvisionnement permettant d'acquérir des biens aux meilleures conditions possibles, tout en se conformant à la législation en vigueur

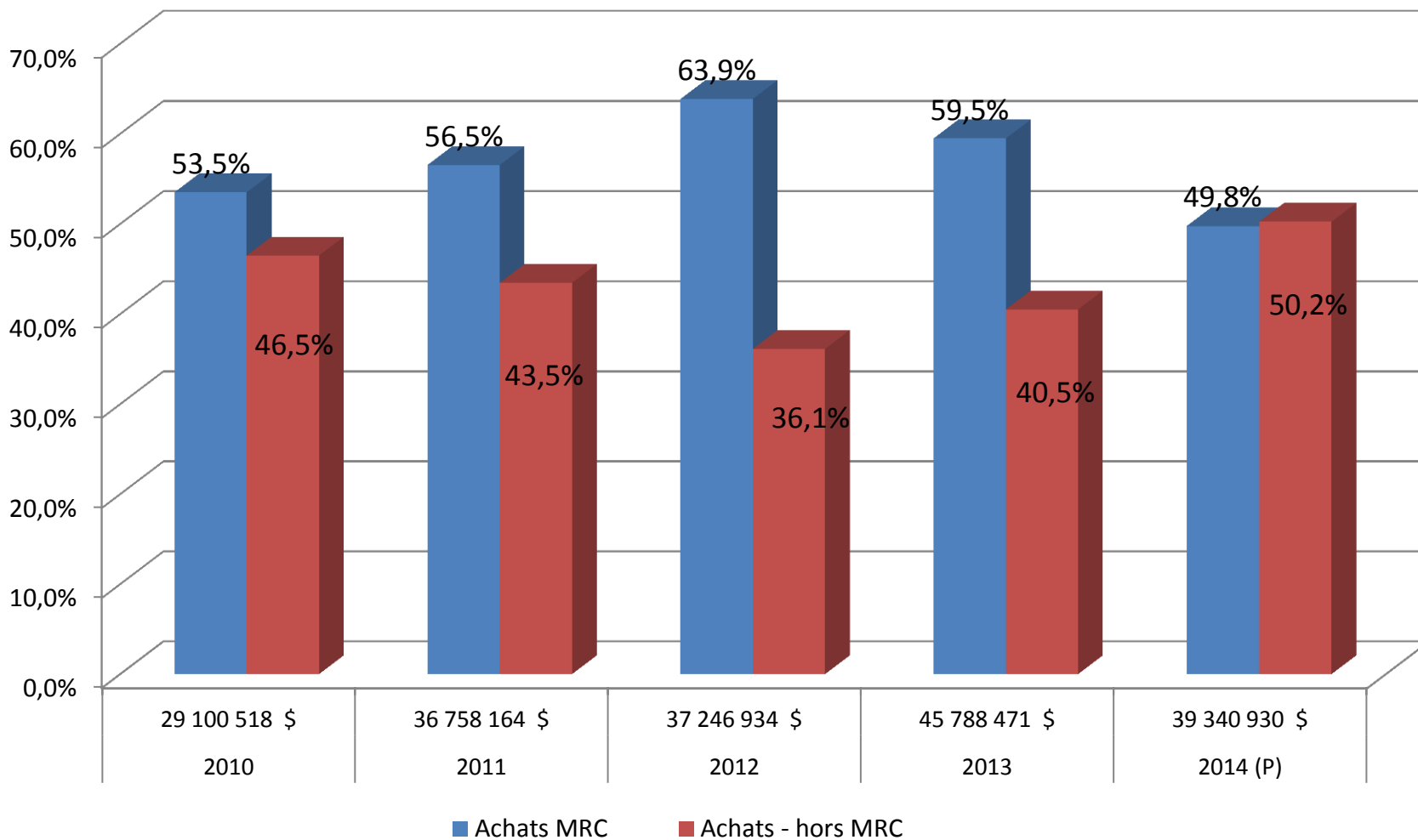
Favoriser un fournisseur local

- Pour les achats de moins de 25 000 \$ (taxes incluses) marge de 5 % autorisée pour octroyer à un fournisseur local

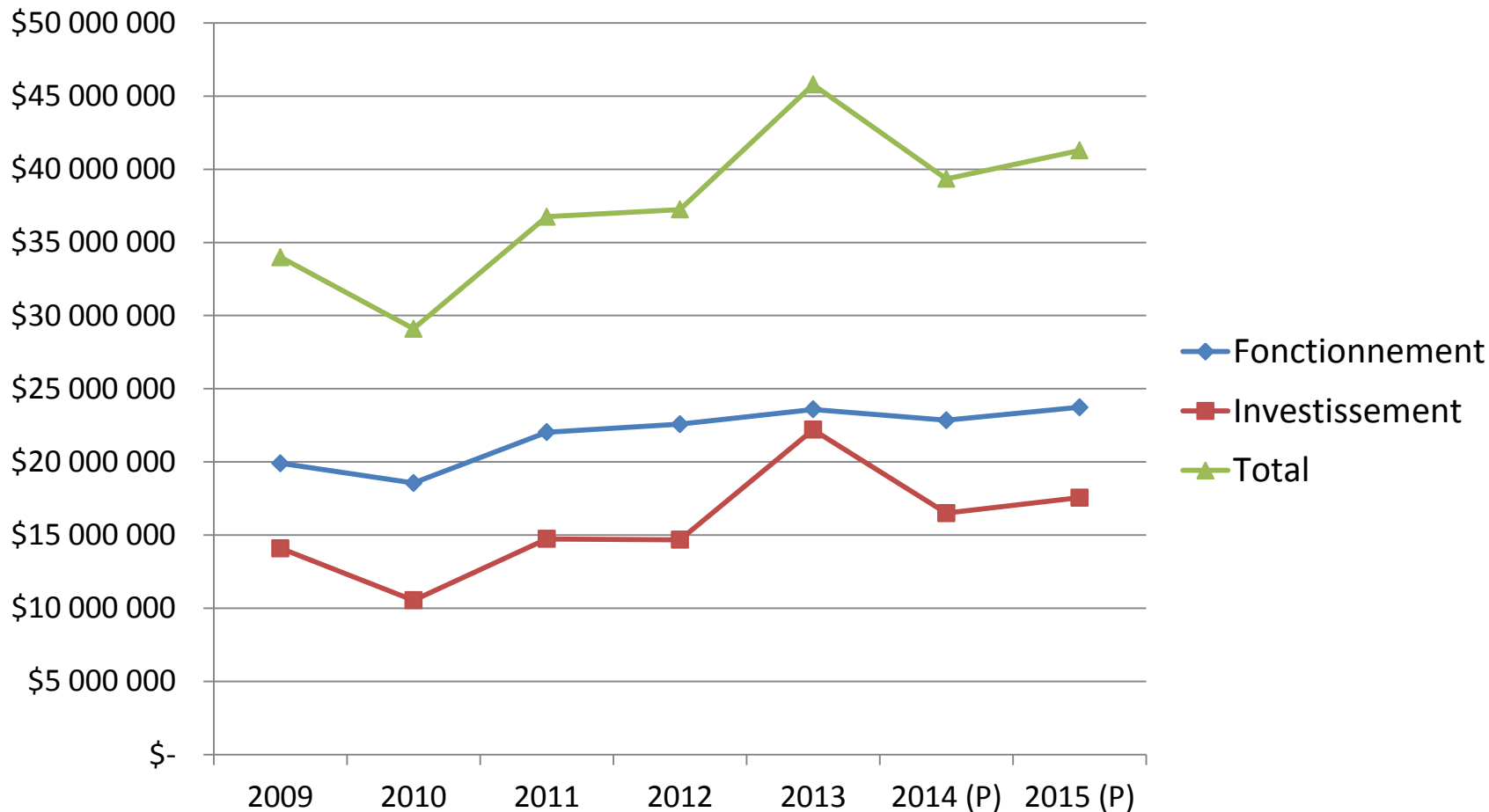
ÉVOLUTION DES ACHATS

Biens et services							
Activités	2009	2010	2011	2012	2013	2014 (P)	2015 (P)
Fonctionnement	19 899 324 \$	18 554 461 \$	22 025 920 \$	22 573 374 \$	23 585 894 \$	22 840 930 \$	23 732 490 \$
Investissement	14 090 071 \$	10 546 057 \$	14 732 244 \$	14 673 560 \$	22 202 577 \$	16 500 000 \$	17 557 000 \$
Total	33 989 395 \$	29 100 518 \$	36 758 164 \$	37 246 934 \$	45 788 471 \$	39 340 930 \$	41 289 490 \$

RÉPARTITION DES ACHATS



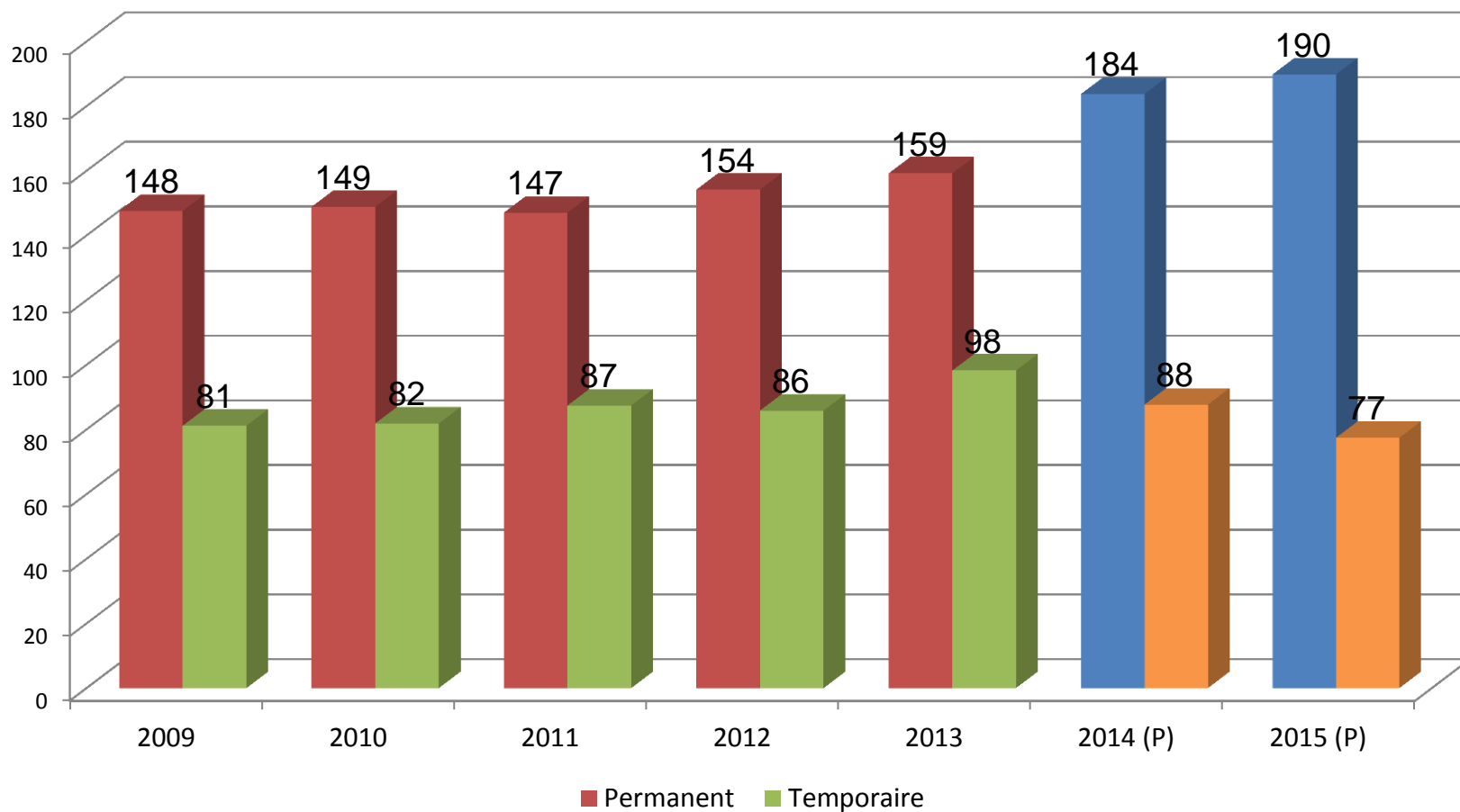
BUDGET DE FONCTIONNEMENT ET DES INVESTISSEMENTS



ÉVOLUTION DES EFFECTIFS ET RÉMUNÉRATION

	2009	2010	2011	2012	2013	2014 (P)	2015 (P)
Effectif (Équivalent pers./ année)							
Permanent	148	149	147	154	159	184	190
Temporaire	81	82	87	86	98	88	77
Total	229	231	234	240	257	271	267
Total Rémunération	14 824 482	15 758 504	16 623 606	17 413 595	18 952 268	20 814 110	21 201 320

ÉVOLUTION DES EFFECTIFS (équivalent pers/année)



PROGRAMME DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS (PDI)

	2015	2016	2017	Total
Travaux municipaux				
Réfection de rues	3 325 000 \$	4 348 000 \$	4 346 000 \$	12 019 000 \$
Développement domiciliaire	4 480 000	3 400 000	-	7 880 000
Eau potable	400 000	1 200 000	2 500 000	4 100 000
Eaux usées	2 012 000	4 650 000	3 800 000	10 462 000
Réseaux d'eau et d'égout	25 000	1 150 000	400 000	1 575 000
Lieu enfouissement technique et récupération	3 210 000	5 250 000	3 560 000	12 020 000
Autres	760 000	-	-	760 000
Bâtiments	570 000	3 390 000	2 725 000	6 685 000
Parcs et autres infrastructures	905 000	500 000	1 680 000	3 085 000
Équipements	1 870 000	1 805 000	1 250 000	4 925 000
Total	17 557 000 \$	25 693 000 \$	20 261 000 \$	63 511 000 \$

PLANIFICATION DU TERRITOIRE

PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME (PPU) CENTRE-VILLE TRADITIONNEL DE SEPT-ÎLES

Description sommaire

Le PPU vise la formation d'un espace identitaire au centre-ville.

Permet de répondre à des besoins de nature résidentielle et commerciale associés au développement économique de la ville.

Création d'un milieu de vie de qualité et durable.

Prochaines étapes

Mise en place d'un règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- Ne vise pas à vérifier la pertinence d'un projet ou des travaux envisagés, mais plutôt leur apparence et leur intégration architecturale dans un milieu bâti ou non.

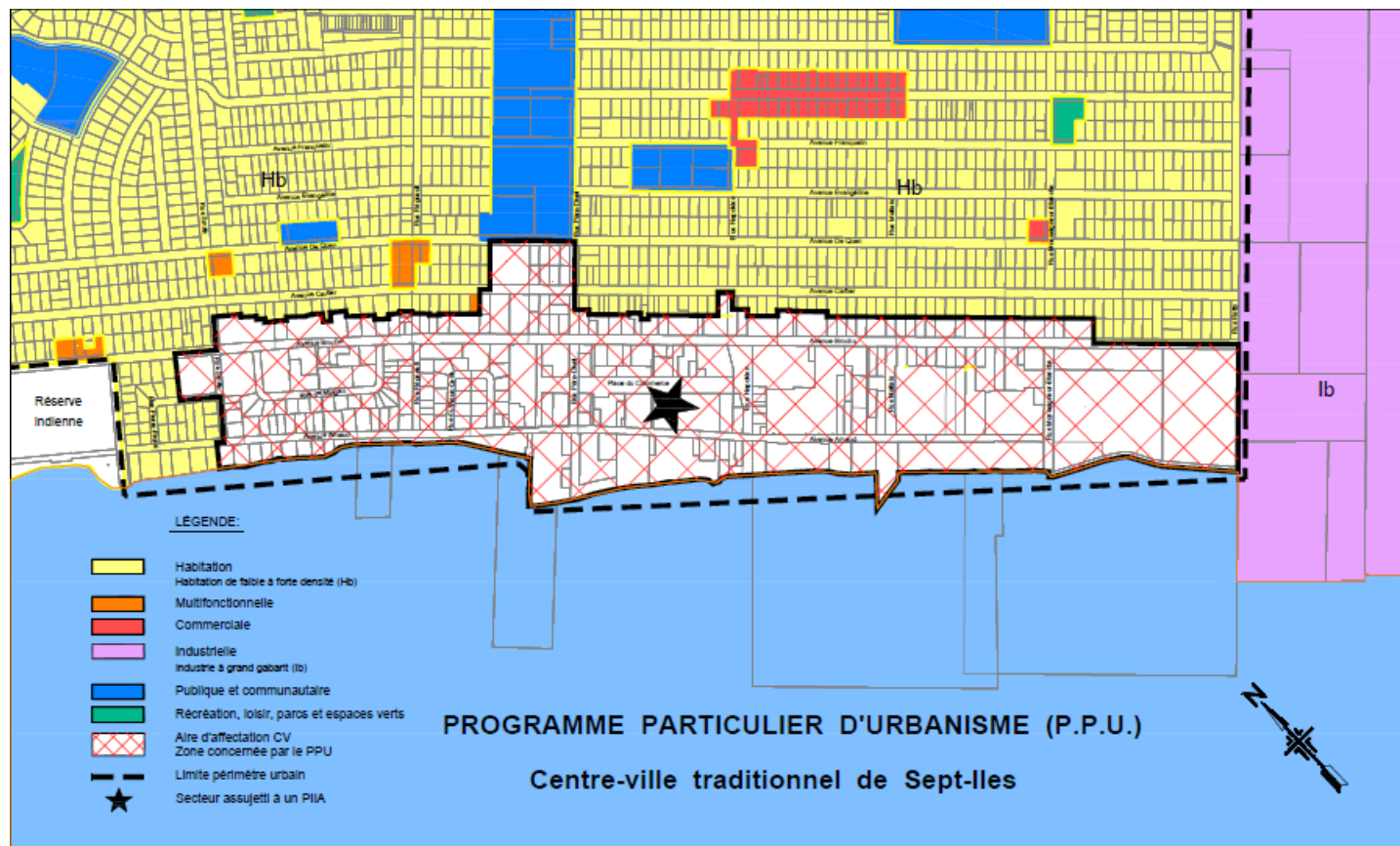
ZONE DU PPU

Zone à l'étude

rue Smith à Retty (Est-Ouest)

Baie de Sept-Îles à Brochu (Nord-Sud)

Axe Père-Divet considéré



PLANIFICATION DU TERRITOIRE

Zone du P.I.I.A. – Secteur Ouest



INITIATIVES EN DÉVELOPPEMENT DURABLE

- La Ville a initié différentes actions en collaboration avec différents partenaires afin de mieux connaître notre milieu:
 - Étude visant à établir un Plan intégré de protection et de conservation de la source d'eau potable
 - première municipalité à réaliser cette étude au Québec
 - Mise en place d'une Table de concertation sur la qualité de l'air
 - implantation de 3 stations de mesure sur la qualité de l'air sur le territoire de la municipalité par le MDDELCC
- Autres initiatives réalisées en collaboration avec nos corporations paramunicipales:
 - Observatoire de veille environnementale de la Baie de Sept-Îles
 - Analyse d'un projet minier grâce à l'utilisation de la grille en développement durable établie par la Chaire de recherche en Éco-conseil de l'UQAC
 - Plan directeur concernant le développement industriel

CONCLUSION

Dans le contexte économique actuel :

- Être prévoyant tout en saisissant les opportunités
- Donner priorité aux projets ayant un impact sur le développement économique
- Favoriser les projets générant de nouveaux revenus à court et moyen terme
- Réaliser une bonne évaluation des projets qui seront nécessaires dans le futur
- Adoption d'un cadre financier et d'une politique de gestion de la dette visant à fournir un cadre de référence officiel pour l'utilisation du financement externe par la Ville, comprenant des indicateurs cibles du niveau d'endettement ainsi que des recommandations concernant les pratiques de gestion liées au financement

SEPT-ÎLES DANS LE FUTUR ?



Merci de votre attention !