

SEPT-ÎLES

# DE L'ESPACE POUR LES GRANDES AMBITIONS

UN  
**MONDE**  
À VOTRE PORTÉE



DÉVELOPPEMENT  
ÉCONOMIQUE

SEPT-ÎLES

[deseptiles.com](http://deseptiles.com)



**DISTANCES**

Québec : 642 km  
 Montréal : 903 km  
 Toronto : 1.449 km

-  **Port de Sept-Îles**
-  **Aéroport de Sept-Îles**
-  **Chemin de fer QNS&L**
-  **Chemin de fer Tshiuetin Rail Transportation**
-  **Route 138**
-  **Vers les Grands Lacs**
-  **Vers l'Atlantique**



**TABLE DES MATIÈRES**

**SEPT-ÎLES EN UN COUP D'OEIL** ..... 4

    Un décor enchanteur, un emplacement stratégique ..... 5

    Une histoire économique ..... 6

    Deux cultures, une ville ..... 8

**PÔLE ÉCONOMIQUE MAJEUR DE L'EST DU QUÉBEC** ..... 10

    Terre d'accueil de vos ambitions ..... 11

    Portrait des grandes entreprises ..... 12

    Services aux entreprises ..... 13

    Expertise de la main-d'œuvre ..... 14

    Potentiel énergétique ..... 15

    Infrastructures de transport ..... 16

    Recherche et développement ..... 18

    Formation supérieure et professionnelle ..... 19

    Potentiel touristique ..... 20

    Portrait de l'économie innue ..... 21

**PORTRAIT DE LA VIE SEPTILIENNE** ..... 22

    Loisirs et vie sportive ..... 23

    Beautés de la nature ..... 24

    Santé et bien-être ..... 26

    Accès à l'éducation ..... 27

    Richesses culturelles ..... 28

**ANNEXE A | SITES INDUSTRIELS** ..... 30

    Superficie et disponibilité ..... 31

    Services municipaux ..... 32

**ANNEXE B | STATISTIQUES SOCIOÉCONOMIQUES** ..... 33

# SEPT-ÎLES EN UN COUP D'OEIL

## UN DÉCOR ENCHANTEUR, UN EMPLACEMENT STRATÉGIQUE

À l'est de l'Amérique du Nord, en aval de **l'un des plus grands fleuves du monde**, une large baie de 45 km<sup>2</sup> creuse la côte nord du golfe du Saint-Laurent. À l'entrée de ce vaste plan d'eau se dresse un archipel de sept îles, magnifique rempart naturel, qui abrite une **faune aviaire sans pareil dans l'est du Canada**. C'est sur les rives de ce décor pittoresque que la ville de Sept-Îles a vu le jour.

Sur le plan industriel, non seulement Sept-Îles regorge de **ressources naturelles**, mais elle jouit aussi d'un **emplacement privilégié sur la voie maritime du Saint-Laurent**. Son **port minéralier en eaux profondes**, le plus important en Amérique du Nord, se trouve à mi-chemin entre les Grands Lacs et l'océan Atlantique. Il donne ainsi accès aux marchés mondiaux et nord-américains en plus d'offrir un mouillage sûr aux **navires de haut tonnage**.

~ 30 000 HAB.  
SEPT-ÎLES ET UASHAT  
MAK MANI-UTENAM

PAYS  
**CANADA**

PROVINCE  
**QUÉBEC**

RÉGION ADMINISTRATIVE  
**CÔTE-NORD**

SUPERFICIE TERRESTRE  
**1 727,25 KM<sup>2</sup>**

CLIMAT  
**BORÉAL  
AVEC ÉTÉ FRAIS ET  
HIVER DOUX**





## UNE ÉCONOMIE AU FIL DU TEMPS

Les premiers Européens arrivent à Sept-Îles au 16<sup>e</sup> siècle. Ils y entament alors une relation commerciale avec la nation innue, un peuple de nomades autochtones qui habite le territoire depuis des millénaires déjà. Les Innus y pratiquent alors la pêche, la chasse et la cueillette dans une économie de subsistance.

En 1661, les Français ouvrent un important centre de traite ; le commerce des fourrures et des produits de la pêche s'intensifie avec les Autochtones.

En 1908, séduits par les ressources forestières et le potentiel hydro-électrique de la région, les frères Clarke ouvrent une usine de pâte à papier à l'embouchure de la rivière Sainte-Marguerite. Ils donneront ainsi naissance à Clarke City, la première ville industrielle de la Côte-Nord québécoise.

Dans les années 1940, la fin de la Seconde Guerre mondiale et l'épuisement des réserves de fer aux États-Unis encouragent les efforts de prospection dans le Labrador-Ungava. La découverte de riches gisements de minerai de fer dans la région de l'actuelle Schefferville confirmera la vocation industrielle de Sept-Îles.

Grâce à sa baie protégée au cœur de la voie maritime du Saint-Laurent, ce qui n'était qu'un petit village de pêche s'impose désormais comme le lieu privilégié pour l'expédition du minerai vers les marchés étrangers. On assiste alors à un véritable essor de l'industrie minière : des usines, un chemin de fer, des barrages hydroélectriques et le plus important port minéralier d'Amérique du Nord y voient le jour.

Sept-Îles est aujourd'hui une ville moderne dotée de toutes les infrastructures nécessaires à l'épanouissement collectif. Au sein de cette métropole nordique, les activités industrielles s'harmonisent avec la nature et la vie urbaine.



### Entre 1530 et 1750

Des voyageurs basques naviguent jusqu'à la baie des Sept Îles pour y pratiquer la **chasse à la baleine et la pêche à la morue**.

### 1535

L'explorateur Jacques Cartier découvre les sept îles à l'entrée de la baie. Il les baptise « Yles rondes ».

### 1661

**Premier poste de traite** à Sept-Îles.

### 1865

Naissance de la première industrie minière de la Côte-Nord : la Moisie Iron Company.

### 1905

Ouverture d'une **fabrique d'huile de baleine** à Pointe-Noire.

### 1908

Ouverture d'une **usine de pâte à papier** à Clarke City.

### 1950

La **Compagnie minière IOC** entreprend la **construction du port et du chemin de fer de la QNS&L**, qui reliera les sites miniers de Schefferville aux installations portuaires de Sept-Îles.

### 31 juillet 1954

Premier chargement de minerai de fer au port de Sept-Îles.

### 1992

**Inauguration d'Aluminerie Alouette**, qui deviendra la **plus grande aluminerie des Amériques**.

### 2002

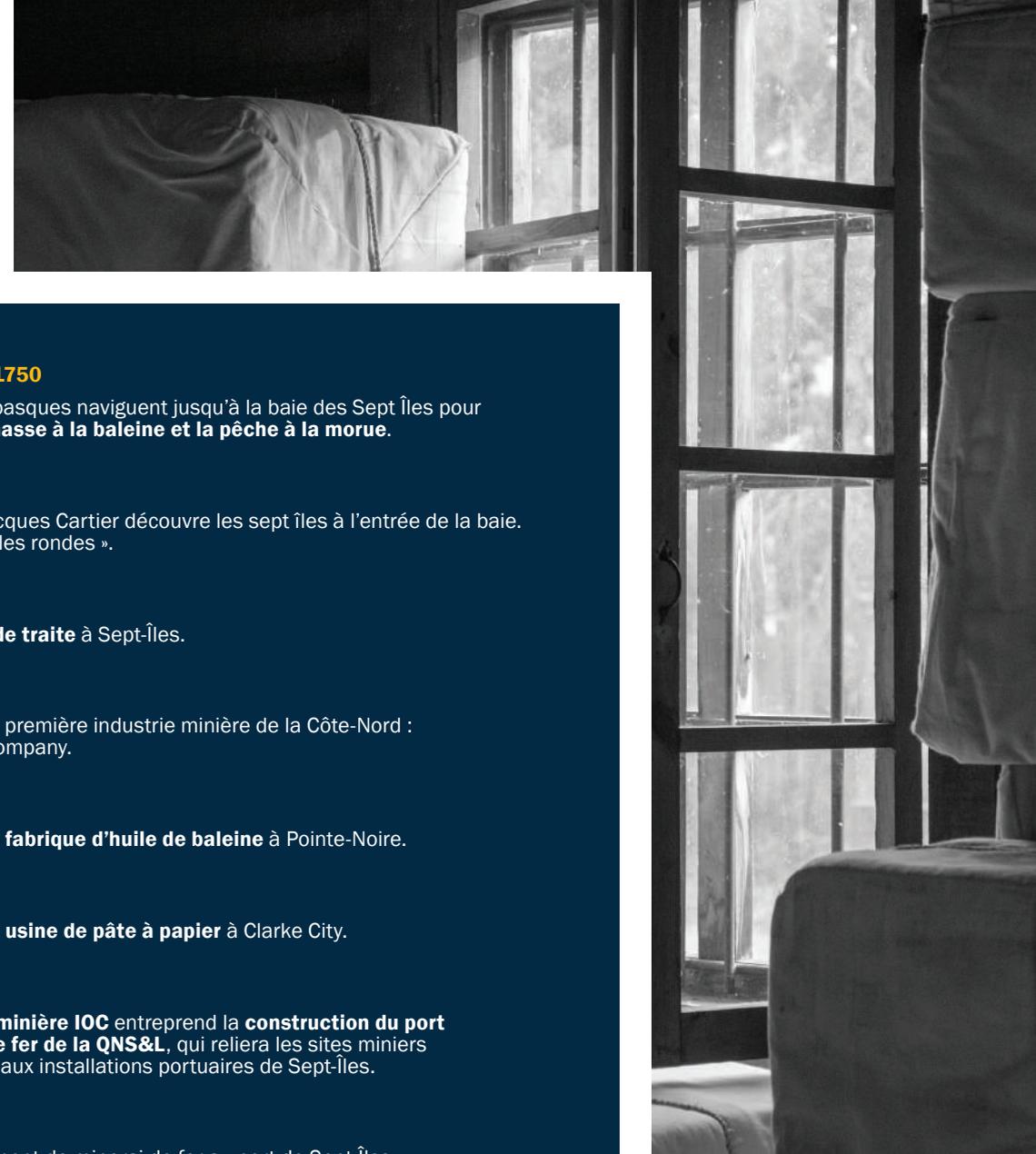
L'Aluminerie Alouette entame la Phase II de son projet, le **plus grand chantier de construction privé au Québec**, qui se terminera en 2005.

### 2009

La Consolidated Thompson Iron Mines, qui exploite un gisement de fer près de la ville de Fermont, investit près de 100 M\$ dans l'**implantation de voies ferroviaires et d'équipements de manutention au port de Sept-Îles**.

### 2015

La société Mine Arnaud entame officiellement les premiers travaux en vue de l'exploitation d'un gisement d'apatite en périphérie de Sept-Îles.



## DEUX CULTURES, UNE VILLE

La ville de Sept-Îles rassemble deux grandes cultures issues respectivement des Premières Nations nord-américaines (autochtones) et des peuples colonisateurs d'Europe (allochtones).

Les allochtones parlent majoritairement français, mais il existe également une communauté anglophone ayant accès à une large gamme de services en anglais, notamment dans le domaine de l'éducation.

Les membres de la communauté innue de **Uashat mak Mani-utenam** forment pour leur part la quasi-totalité du bassin d'autochtones de l'agglomération de Sept-Îles. Ils appartiennent à une Première Nation canadienne de quelque 18 000 personnes réparties sur le territoire du Labrador et de la Côte-Nord québécoise. La majorité des Innus ont pour langue maternelle l'innu-aimun et parlent en outre le français ou l'anglais comme langue seconde.

Au cours de son histoire, la ville de Sept-Îles s'est forgé une identité multiculturelle fondée sur l'hospitalité et l'ouverture à la diversité. Rien d'étonnant qu'elle soit de nos jours l'une des terres d'accueil les plus prisées de la Côte-Nord.

# DEUX CULTURES UNE VILLE

### LANGUES PARLÉES À SEPT-ÎLES

1. Français
2. Innu-aimun
3. Anglais





# PÔLE ÉCONOMIQUE MAJEUR DE L'EST DU QUÉBEC

## TERRE D'ACCUEIL DE VOS AMBITIONS

À n'en pas douter, Sept-Îles offre un terrain fertile pour la mise en œuvre de projets ambitieux, en particulier dans les secteurs primaire et secondaire. Ses **richesses naturelles abondantes**, la fiabilité exemplaire de ses **infrastructures stratégiques** et l'expertise de ses ressources humaines lui confèrent un **avantage concurrentiel unique** pour tout projet de développement économique.

### Emplacement stratégique

- Ville portuaire située à l'entrée de la voie maritime du Saint-Laurent
- Accès aisé aux marchés nord-américains, européens et asiatiques

### Infrastructures portuaires

- Superport en eaux profondes protégé par un rempart naturel
- Réseau de 9 quais pouvant accueillir des navires jaugeant jusqu'à 400 000 tonnes
- Centre de transbordement ferroviaire et service de traversier-rail

### Énergie abondante

- Proximité d'une quinzaine de centrales hydroélectriques
- Sécurité d'approvisionnement énergétique

### Infrastructures ferroviaires

- Réseau ferroviaire de plus de 650 km reliant Sept-Îles à Schefferville
- Service de traversier-rail reliant Sept-Îles au reste du réseau ferroviaire nord-américain

### Main-d'œuvre qualifiée

- Expertise reconnue dans plusieurs branches du domaine industriel : technologie minérale, maintenance industrielle, transport ferroviaire, construction, etc.
- Programmes de formation adaptés aux besoins particuliers des entreprises

### PME spécialisées

- Expertises dans plusieurs domaines industriels
- Services professionnels diversifiés
- Offre commerciale abondante

### Instituts et chaires de recherche

- Soutien technique aux entreprises et transfert de technologie
- Recherche appliquée en environnement, en maintenance industrielle et en exploitation ferroviaire

### Infrastructures urbaines

- Disponibilité de terrains résidentiels et industriels (voir annexe A)
- Réseau de transport moderne

### Aéroport

- Vols quotidiens à destination de Québec et de Montréal
- Vols nolisés par avion et hélicoptère



Photo: Métal 7

Photo: Christine Blaney

## PORTRAIT DES GRANDES ENTREPRISES

À Sept-Îles, plusieurs grandes entreprises tirent profit de l'énorme potentiel énergétique de la région et de l'emplacement privilégié du port sur la voie maritime du Saint-Laurent.

Depuis plus d'un demi-siècle, des compagnies minières, comme la **Iron Ore Company**, ont choisi Sept-Îles pour le transbordement et l'expédition du minerai de fer en provenance de la célèbre fosse du Labrador. Séduite par les gisements d'apatite situés en périphérie de la ville, la société **Mine Arnaud** a élaboré un projet d'exploitation, dont les premiers travaux ont débuté en 2015.

**Alouette**, la plus grande aluminerie des Amériques, a quant à elle implanté son usine à Pointe-Noire, important secteur portuaire de Sept-Îles, en plus d'y établir son siège social. Or, pour produire plus de 600 000 tonnes annuelles d'aluminium de première fusion, cette pierre angulaire de l'économie septilienne compte sur le **savoir-faire de quelque 300 PME locales** qui œuvrent dans des champs d'expertise divers : fabrication de revêtements métalliques et céramiques, réparation de composantes électromécaniques lourdes, maintenance d'infrastructures maritimes, conception de produits hydrauliques, etc.

Par ailleurs, à l'instar d'autres grands industriels de la ville, Alouette encourage sans cesse ses fournisseurs à développer de nouvelles expertises, que l'on peut ensuite exporter fièrement dans le monde entier. Il règne à Sept-Îles un **esprit de solidarité entre les PME et les grandes entreprises**, qui cultivent toutes la même passion : celle du progrès.

## LES PLUS GRANDS EMPLOYEURS DE SEPT-ÎLES

1. **Aluminerie Alouette**  
~ 1 000 emplois
2. **CISSS - Point de service de Sept-Îles**  
~ 1 000 emplois
3. **Commission scolaire du Fer**  
~ 800 emplois
4. **Compagnie minière IOC**  
~ 550 emplois
5. **Ville de Sept-Îles**  
~ 300 emplois

## SERVICES AUX ENTREPRISES

Les organisations installées à Sept-Îles comptent sur le savoir-faire d'un large bassin d'entreprises spécialisées dans les domaines les plus divers : finances, communication marketing, bureautique, multimédia, santé, droit, urbanisme, etc.

L'esprit de collaboration et le sens de l'innovation de la communauté d'affaires de Sept-Îles assurent la grande vivacité du commerce interentreprises (B2B). Au cœur de cet important réseau professionnel, la **Chambre de commerce de Sept-Îles** veille sans cesse à stimuler les relations d'affaires en plus de soutenir les grands projets de développement économique.

Les PME comme les grandes entreprises de la ville jouissent également du soutien d'organismes publics, tels que **Développement Économique Sept-Îles** et la **Société d'aide au développement des collectivités**. Dans le domaine de l'éducation, le **Cégep de Sept-Îles** et la **Commission scolaire du Fer** offrent des formations sur mesure aux travailleurs et travailleuses de Sept-Îles afin de répondre aux besoins particuliers des entreprises en acquisition de compétences.

## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE SEPT-ÎLES

Référence incontournable pour les milieux commercial et industriel depuis 1974, Développement Économique Sept-Îles travaille en partenariat avec les entreprises et organismes publics afin de stimuler la création d'emplois, l'innovation sous toutes ses formes et la diversification économique de la ville de Sept-Îles.

## PRINCIPAUX SERVICES

- Services-conseils
- Soutien à l'élaboration du plan d'affaires
- Évaluation de projet (viabilité et faisabilité)
- Soutien aux entreprises





### EXPERTISE DE LA MAIN-D'ŒUVRE

Environ le quart de la population active de Sept-Îles œuvre dans le secteur primaire, la fabrication ou la construction. Par ailleurs, au fil des générations, la main-d'œuvre septilienne a acquis une **solide expertise dans plusieurs branches du domaine industriel**, notamment la technologie minérale, la maintenance industrielle et le transport ferroviaire.

Cette excellente réputation résulte en partie des efforts concertés des milieux entrepreneurial et éducationnel. Dans un esprit de progrès constant, les entreprises de Sept-Îles travaillent en étroite collaboration avec les établissements d'enseignement en vue d'assurer la formation continue de la main-d'œuvre et de transmettre à la relève un savoir-faire unique au pays.



### PRINCIPALES EXPERTISES DE LA MAIN-D'ŒUVRE SEPTILIENNE

- Bureautique
- Comptabilité et gestion
- Dessin industriel
- Éducation à l'enfance
- Électricité
- Électronique industrielle
- Exploitation et maintenance ferroviaire
- Maintenance industrielle
- Mécanique
- Soins infirmiers
- Soudage-montage
- Technologie minérale
- Transport maritime et ferroviaire



### POTENTIEL ÉNERGÉTIQUE

Depuis plus d'un siècle, l'économie septilienne profite de l'énorme potentiel énergétique des rivières nord-côtières.

La présence d'importants complexes hydroélectriques sur le territoire, tels que Manic-Outardes et Sainte-Marguerite, assure la **sécurité d'approvisionnement énergétique** des projets industriels les plus ambitieux. La société d'État Hydro-Québec a d'ailleurs entamé, en 2009, la construction d'un complexe de 1 550 MW sur la rivière Romaine, au nord de Havre-Saint-Pierre. D'ici 2020, les quatre centrales de la Romaine assureront l'avenir énergétique de la région grâce à une production annuelle de quelque 8 TWh.

**Du reste, les quelque 30 centrales hydroélectriques de la Côte-Nord délivrent une puissance cumulée de plus de 13 GW.**

L'**approvisionnement en gaz naturel** représente également un enjeu déterminant pour le développement de la région. À l'heure actuelle, les différents milieux politiques et socio-économiques de Sept-Îles étudient plusieurs modèles d'affaires afin d'offrir cette source d'énergie aux entreprises de la région.



### CENTRALES HYDROÉLECTRIQUES LES PLUS PUISSANTES DE LA CÔTE-NORD

CENTRALE	PUISSANCE (MW)	DATE DE MISE EN SERVICE
COMPLEXE MANIC-OUTARDES	7 567	1966-1989
COMPLEXE DE LA BERSIMIS	2 047	1956-1959
COMPLEXE DE LA ROMAINE	1 570	2014-2020
SAINTE-MARGERITE-3	884	2003
TOULNUSTOUC	526	2005



## INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT

Grand centre de transit de l'est du Canada, Sept-Îles dispose d'infrastructures de transport adaptées aux hautes ambitions économiques de la région. L'ensemble de ce réseau ultraperformant contribue au dynamisme commercial et industriel de la ville en plus de répondre aux exigences du tourisme et de la vie citoyenne.

### Port de Sept-Îles

Le Port de Sept-Îles joue un rôle crucial dans l'industrie primaire de la région depuis plus d'un demi-siècle. Chaque année, près de 25 millions de tonnes de marchandise transitent par cet important carrefour du commerce international. Ses **infrastructures hautement performantes** comprennent entre autres 9 quais, un centre de transbordement, des zones d'entreposage, une rampe ro-ro, et tout l'équipement nécessaire pour le chargement et le déchargement des navires. Depuis 2010, le terminal des croisières stimule le tourisme international en accueillant chaque année de prestigieux navires de croisière.

Les installations du port desservent également le réseau ferroviaire du Labrador et du Nord québécois. Par ailleurs, la présence d'une rampe mobile pour **traversier-rail** assure la **liaison maritime entre les chemins de fer de la région et ceux de toute l'Amérique du Nord**.

Le Port de Sept-Îles jouit en outre d'un **emplacement privilégié sur la voie maritime du Saint-Laurent**. À mi-chemin entre l'océan Atlantique et les Grands Lacs, il donne accès aux marchés autant nord-américains qu'europeens ou qu'asiatiques.

Grâce à sa baie aux eaux profondes protégée par un imposant archipel, Sept-Îles abrite un **véritable superport**, où l'on peut accueillir dorénavant les plus grands navires du monde et manutentionner quelque 100 millions de tonnes de marchandises par année. Son impressionnant **quai multi-usager**, qui comprend deux postes à quai de 20,7 et 16,5 mètres de profondeur, représente quant à lui la seule possibilité pour les **Chinamax**, superminéraliers qui jaugent jusqu'à 400 000 tonnes, d'accoster en eaux nord-américaines. L'impressionnante capacité de chargement du quai multi-usager représente une réduction significative des coûts de transport pour l'expéditeur et une réduction de l'empreinte environnementale grâce à la diminution des gaz à effet de serre par tonne transportée.



### Chemins de fer

Les **chemins de fer Arnaud** et **QNS&L** assurent la liaison entre Sept-Îles et les villes de l'ouest du Labrador et du Nord québécois. Ce réseau ferroviaire de plus de 650 km supporte le transport de dizaines de millions de tonnes de marchandises chaque année. La société autochtone **Transport Ferroviaire Tshiuéti**, spécialisée dans le transport de personnes, y offre également un service de navette entre Sept-Îles et Schefferville.

Le Port de Sept-Îles dispose d'un important **centre de transbordement ferroviaire**, où l'on offre un service de **traversier-rail reliant Sept-Îles à Matane**. Les entreprises de la région peuvent ainsi joindre le reste du réseau ferroviaire nord-américain et renforcer leur compétitivité sur le marché.

### Aéroport de Sept-Îles

Les installations modernes de l'aéroport de Sept-Îles accueillent près de 150 000 voyageurs par année. Il s'agit du **troisième aéroport le plus achalandé du Québec**. Chaque jour, près d'une dizaine de compagnies aériennes y offrent des vols réguliers ou nolisés en partance pour **Québec, Montréal, Wabush** de même que pour les **principales villes de la Côte-Nord et de la Gaspésie**. On y dessert, par ailleurs, les villes de Québec et de Montréal une dizaine de fois par jour. Plusieurs entreprises d'hélicoptère y proposent en outre un **service de transport par hélicoptère** vers les zones difficilement accessibles et les villes non desservies par un aéroport.

### Transport routier et maritime

La **route nationale 138** relie Sept-Îles à la plupart des localités nord-côtières de même qu'aux grands centres du sud-ouest de la province. La **desserte maritime du Bella Desgagnés** permet, en outre, de rejoindre les municipalités d'Anticosti et de la Basse-Côte-Nord.





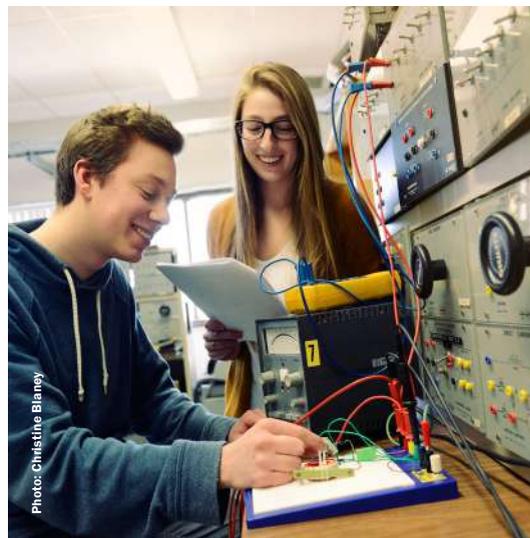
## RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT

La ville de Sept-Îles abrite plusieurs centres de recherche qui jouent un rôle de première importance dans le développement économique de la région, en particulier en ce qui a trait à la **compétitivité des entreprises locales sur le marché mondial**.

Le Cégep de Sept-Îles, pour sa part, chapeaute la **Chaire de recherche industrielle en exploitation et maintenance ferroviaire** et, sur le plan culturel, le **Groupe de recherche sur l'écriture nord-côtière (GRÉNOC)**, qui rassemble plusieurs chercheurs d'horizons divers autour du thème de la Côte-Nord.

Dans le secteur des mines et métaux, une cinquantaine d'organisations nord-côtières travaillent de concert au sein du **créneau d'excellence IPIMM** afin d'accroître la compétitivité des entreprises locales et leur capacité à répondre aux besoins actuels de l'industrie. Le **créneau d'excellence RSTM** mobilise, quant à lui, plus de 1 000 organisations de la Côte-Nord, du Bas-Saint-Laurent et de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine afin de maintenir sa position de leader dans les secteurs de la pêche, de l'aquaculture et des technologies marines.

Le **développement durable et la santé publique** font également partie des préoccupations des milieux industriel et économique de Sept-Îles. Depuis 2013, l'Inrest dirige l'**Observatoire de veille environnementale de la baie des Sept Îles** et quantité d'autres projets de recherche dans le domaine de l'environnement et de la santé et sécurité au travail. Sur le plan énergétique, l'ingéniosité d'un groupe d'entreprises rassemblées autour de l'ITMI a permis la création du **GreenCube**, un petit groupe électrogène en aluminium qui combine les énergies solaire et éolienne. Cette solution de rechange aux génératrices diesel coûteuses a déjà conquis l'Asie, l'Afrique et le Nord québécois.



## FORMATION SUPÉRIEURE ET PROFESSIONNELLE

Deux établissements d'enseignement offrent des programmes d'études supérieures à Sept-Îles : le **Cégep de Sept-Îles** (collège d'enseignement général et professionnel) et le **Centre d'études universitaires de l'Est de la Côte-Nord**, institution d'enseignement abritée par le **Pavillon Alouette de l'Université du Québec à Chicoutimi (UQAC)**. La communauté étudiante de Sept-Îles a ainsi accès à **plusieurs programmes de baccalauréat, de maîtrise et de formation collégiale dans le domaine des techniques et des sciences humaines** : technologie minérale, maintenance industrielle, soins infirmiers, informatique, administration, etc.

Fortement enraciné dans la réalité industrielle de la région, le Cégep de Sept-Îles offre chaque année une **relève jeune, spécialisée et adaptée aux hautes ambitions des entreprises nord-côtières**. La Direction de la formation continue, des services aux entreprises et des partenariats d'affaires élabore quant à elle des **programmes de formation sur mesure**, qui contribuent à la productivité des industries locales et au développement de l'employabilité de la population.

Sous la responsabilité de la Commission scolaire du Fer, le Centre de formation professionnelle de Sept-Îles poursuit le même objectif de développement régional. Grâce à ses 15 programmes permanents et à son service de formation personnalisée pour les entreprises, il fournit aux milieux industriel et commercial des ressources humaines qualifiées dans plusieurs disciplines : construction, mécanique industrielle, exploitation minière, métallurgie, gestion-comptabilité, santé et esthétique.

### CÉGEP DE SEPT-ÎLES

- 4 pavillons
- Communauté étudiante de 750 personnes
- 8 programmes techniques
- 4 programmes préuniversitaires
- Cours offerts en français, en anglais et en innu-aimun
- Programmes de formation continue adaptés aux besoins de l'industrie locale

### CENTRE D'ÉTUDES UNIVERSITAIRES DE L'EST DE LA CÔTE-NORD

- 1 pavillon universitaire
- Communauté étudiante de quelque 200 étudiants chaque session
- 4 programmes à temps plein et huit programmes à temps partiel
- Programmes de premier cycle (certificats et baccalauréats) et de cycles supérieurs (DESS, maîtrises et doctorats)
- Implication active dans des projets de recherche sur le carbone, en éducation et en collaboration avec les Innus

## LES GRANDS MOTEURS DE L'INNOVATION INDUSTRIELLE À SEPT-ÎLES

- L'Institut technologique de maintenance industrielle (ITMI)
- Chaire collégiale de recherche industrielle en exploitation et maintenance ferroviaire (ITMI et Cégep de Sept-Îles)
- Créneau d'excellence Ingénierie des procédés industriels, miniers et métallurgiques (IPIMM)
- L'Institut nordique de recherche en environnement et en santé au travail (Inrest)



## POTENTIEL TOURISTIQUE

L'organisme **Tourisme Sept-Îles** œuvre depuis trente ans à la mise en valeur de l'offre touristique de Sept-Îles. Outre les musées, la culture innue et les sports de plein air, les beautés grandioses de la nature séduisent des **milliers de touristes** chaque année. Le lac des Rapides et l'archipel des Sept Îles comptent d'ailleurs parmi les attraits les plus prisés par ces adeptes de la nature.

La vivacité économique de la ville attire également un bassin énorme de gens d'affaires. Or, Sept-Îles dispose d'une **offre hôtelière abondante** (plus de 500 chambres) qui répond parfaitement aux exigences de cette clientèle.

Depuis 2009, le port de Sept-Îles fournit une **porte d'accès au tourisme international** grâce à son terminal des croisières. **Destination Sept-Îles Nakauinanu**, organisme à but non lucratif chargé de promouvoir la ville de Sept-Îles auprès des compagnies de croisière, travaille sans relâche pour attirer les plus prestigieux navires et maximiser les retombées économiques de ces escales. En moyenne, près de 5 000 croisiéristes et membres d'équipage débarquent à Sept-Îles chaque année. Lors d'une seule visite, le secteur commercial de la ville peut encaisser jusqu'à 45 000 \$. Avec un taux de croissance annuelle d'environ 4 %, **l'industrie des croisières représente un marché prometteur pour l'économie septilienne.**

## INDUSTRIE TOURISTIQUE DE SEPT-ÎLES

- Plus de 20 000 touristes par année
- Environ 70 entreprises et organismes
- Plus d'une quarantaine de restaurants
- Offre hôtelière de 500 chambres

## REGARD SUR L'ÉCONOMIE INNUE

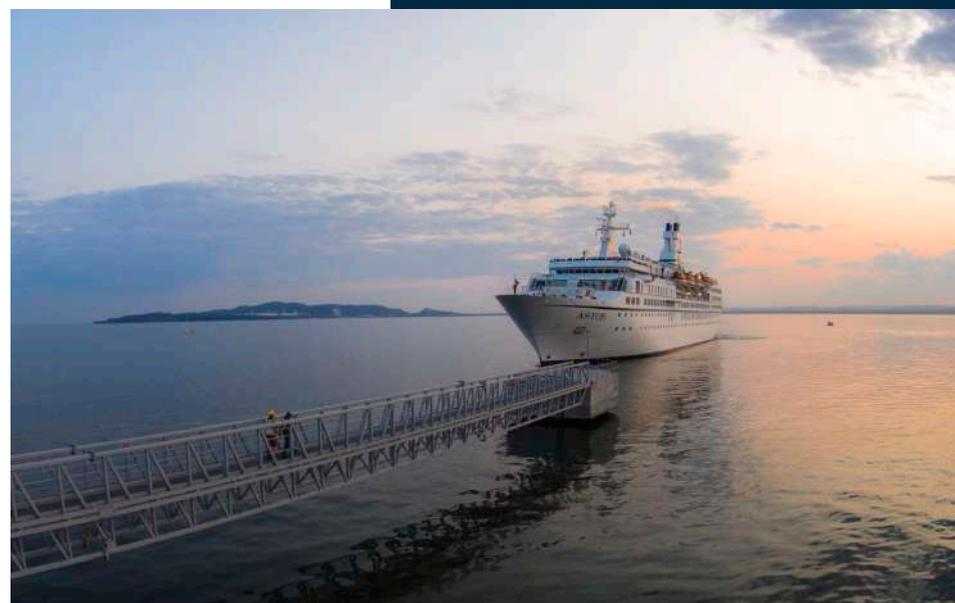
La nation innue de Sept-Îles compte près de 4 000 membres représentés par le **Conseil de bande Innu Takuaikan Uashat mak Mani-utenam (ITUM)**, organisme exerçant un rôle gouvernemental au sein de la communauté.

Les différentes instances représentatives de l'ITUM emploient en permanence plus de 400 personnes qui assurent les divers services publics, notamment dans les secteurs de l'éducation, de la santé et de la sécurité publique. Ces activités gouvernementales représentent **28 M\$ en salaires et avantages sociaux** chaque année.

Sur le plan commercial, les entreprises innues chapeautées par la **Société de Développement Économique Uashat mak Mani-utenam (SDEUM)** mobilisent une main-d'œuvre d'environ 200 personnes dans plusieurs domaines d'activité, tels que la foresterie, la pêche, la construction et le transport. Avec un **chiffre d'affaires de 45 M\$** et des **dépenses salariales de 25 M\$**, l'ensemble de ces entreprises génère des retombées économiques qui rejaillissent sur toute la ville de Sept-Îles.

## RETOMBÉES ÉCONOMIQUES DES ACTIVITÉS INNUES

- 53 M\$ en salaires et avantages sociaux
- Près de 600 emplois permanents
- Dépenses annuelles de 69,5 M\$ pour le développement socio-économique de la communauté





# PORTRAIT DE LA VIE SEPTILIENNE

## LOISIRS ET VIE SPORTIVE

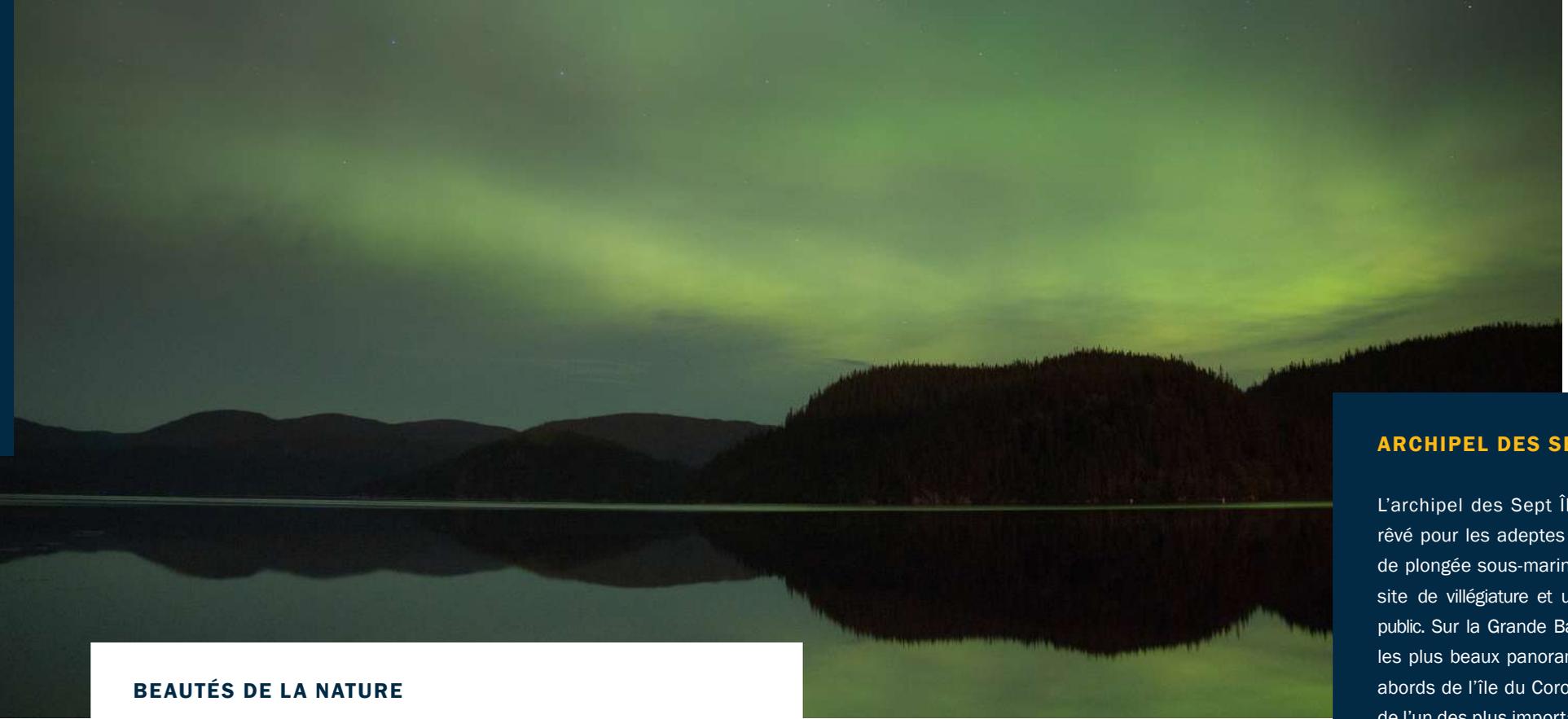
Pour égayer leurs temps libres, les gens de Sept-Îles ont accès à plusieurs restaurants, bars, cafés, centres commerciaux et salles de cinéma. Par ailleurs, les cinéphiles peuvent se réjouir de la tenue du Festival du film de Sept-Îles, où l'on diffuse une trentaine d'œuvres originales chaque année.

Sept-Îles est le **territoire rêvé pour les activités de plein air**, en été comme en hiver! Sentiers pédestres, territoires de chasse et de pêche, stations de ski, réseau de pistes cyclables; on ne manque pas d'espace dans la région. Même les eaux immenses du golfe offrent un terrain de jeu incomparable pour la baignade, le surf, le kayak, la plongée sous-marine ou le kitesurf.

Les adeptes de sport en tout genre tireront plaisir des **nombreuses infrastructures sportives** présentes dans la ville. Pour celles et ceux qui ont un goût plus marqué pour la compétition, on organise chaque année **plusieurs événements sportifs d'envergure**, dont le marathon Mamu, le Tournoi Fer-O de hockey sur glace, la très originale compétition de bateaux-dragons et le **Volleyball Orange Alouette**, le plus grand tournoi de volley-ball amateur au Canada.

## PRINCIPALES INFRASTRUCTURES SPORTIVES

- Arénas
- Centre sociorécréatif
- Centres de ski
- Complexe aquatique
- Courts de tennis
- Mur d'escalade artificiel
- Patinoires
- Piste d'athlétisme
- Port de plaisance
- Réseau de pistes cyclables
- Stade de baseball
- Terrains de golf
- Terrains de soccer
- Terrains de volleyball de plage



## BEAUTÉS DE LA NATURE

À Sept-Îles, le paysage urbain brille en plein cœur d'une nature idyllique. Au nord s'étend une vaste forêt criblée de lacs paisibles, où serpentent une foule de rivières poissonneuses. La nuit, il n'est pas rare d'observer les légendaires aurores boréales. Au sud, des kilomètres de plage bordent le golfe du Saint-Laurent et la baie des Sept Îles. La silhouette des baleines entre ciel et mer, les nuées d'oiseaux marins et les flancs verdoyants de l'archipel complètent ce décor enchanteur.



## ARCHIPEL DES SEPT ÎLES

L'archipel des Sept Îles offre un environnement rêvé pour les adeptes d'excursion, d'ornithologie et de plongée sous-marine. La Grosse Boule abrite un site de villégiature et une ferme maricole ouverte au public. Sur la Grande Basque, les regards embrassent les plus beaux panoramas de la ville, tandis qu'aux abords de l'île du Corossol on aperçoit la gent ailée de l'un des plus importants refuges d'oiseaux marins de l'est du Canada.

## RIVIÈRE MOISIE

Première réserve aquatique du Québec, la rivière Moisie s'est forgé une renommée mondiale grâce à ses beautés sauvages, son saumon de l'Atlantique et ses gorges pittoresques. Un véritable paradis!

## LAC DES RAPIDES

En plus d'alimenter la ville en eau potable, le lac des Rapides accueille les familles en quête de plein air. Les plages sablonneuses invitent à la baignade, les eaux immenses séduisent les adeptes de sports nautiques et les beautés de la forêt boréale agrémentent les randonnées.





## SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

La population de Sept-Îles a accès à une large gamme de services sociaux et sanitaires. Le point de service de Sept-Îles du **Centre intégré de santé et des services sociaux (CISSS)** de la Côte-Nord rassemble un centre hospitalier, un centre de services communautaires, un centre de soins longue durée, un centre mère-enfant et un département d'imagerie médicale. L'organisme emploie près de 1 000 personnes, dont une **trentaine d'omnipraticiens** et quelque **40 médecins spécialisés** dans diverses branches de la médecine : neurologie, cardiologie, pneumologie, pédiatrie, psychiatrie, etc.

La **maison de soins palliatifs l'Élyme des Sables** offre quant à elle un lieu de repos serein sur les berges de la baie des Sept Îles.

Plusieurs dizaines d'organismes à but non lucratif forment un important réseau de solidarité sociale à Sept-Îles. Des centaines de bénévoles gravitent autour de ces associations d'aide à la personne et se dévouent chaque jour au bien-être de la communauté.



## SPÉCIALITÉS MÉDICALES DU CISSS DE SEPT-ÎLES

- Anesthésie
- Cardiologie
- Chirurgie générale
- Médecine interne
- Microbiologie
- Neurologie
- Médecine nucléaire
- Obstétrique gynécologie
- Ophtalmologie
- Orthopédie
- Otorhinolaryngologie
- Pathologie
- Pédiatrie
- Pneumologie
- Psychiatrie
- Radiologie
- Urologie



## ACCÈS À L'ÉDUCATION

La communauté étudiante de Sept-Îles a accès à plusieurs programmes d'études supérieures touchant les techniques, les sciences humaines et les sciences de la nature. Le **Cégep de Sept-Îles** (collège d'enseignement général et professionnel) propose 12 programmes techniques et préuniversitaires, dont deux offerts entièrement en anglais. On peut également poursuivre des études universitaires sur le territoire même de Sept-Îles grâce au **Centre d'études universitaires de l'Est de la Côte-Nord**, institution d'enseignement abritée par le **Pavillon Alouette de l'Université du Québec à Chicoutimi (UQAC)**.

Une quinzaine d'écoles assurent l'éducation primaire et secondaire de la communauté septilienne. Parmi ces établissements, la Flemming Elementary School et la Queen Elizabeth High School offrent **l'enseignement régulier en anglais**. L'Institut Tshakapesh, organisme voué à la protection de la culture innue, gère quant à lui les programmes d'éducation des trois écoles autochtones présentes sur le territoire. Pour la formation générale des adultes autochtones, le Conseil scolaire des Premières Nations a ouvert en 2015 le Centre régional d'éducation des adultes de Uashat mak Mani-utenam.

Le **Centre de formation professionnelle de Sept-Îles** facilite également l'accès au marché du travail. Chaque année, il permet à plus de 250 adultes d'acquérir les compétences nécessaires à l'exercice d'un métier, notamment dans les domaines de la santé, de la construction et de la mécanique industrielle.

## PROGRAMMES DU CENTRE DE FORMATION PROFESSIONNELLE DE SEPT-ÎLES

- Assistance à la personne en établissement de santé
- Charpenterie-menuiserie
- Coiffure
- Comptabilité
- Dessin industriel
- Électricité
- Esthétique
- Forage et dynamitage
- Mécanique d'engins de chantier
- Mécanique industrielle de construction et d'entretien
- Mécanique de moteurs diesels et de contrôles électroniques
- Mécanique de véhicules lourds routiers
- Santé, assistance et soins infirmiers
- Secrétariat
- Soudage-montage

## ENSEIGNEMENT PRIMAIRE

- 8 écoles francophones
- 1 école anglophone
- 2 écoles autochtones

## ENSEIGNEMENT SECONDAIRE

- 2 écoles francophones publiques
- 1 école francophone privée
- 1 école anglophone
- 1 école autochtone

## ÉTUDES SUPÉRIEURES

- Cégep de Sept-Îles
- Université du Québec à Chicoutimi (Pavillon Alouette)
- Centre de formation professionnelle de Sept-Îles



## RICHESSES CULTURELLES

Véritable gardienne de la culture innue et nord-côtière, Sept-Îles abrite une foule d'artistes et d'organismes qui contribuent à la **vivacité culturelle de la ville**. Expositions muséales, spectacles, festivals et quantité d'événements culturels fournissent une source de repère et de divertissement à la communauté en plus d'accroître l'offre touristique de la région. C'est d'ailleurs à Sept-Îles que se tient le **Salon du livre de la Côte-Nord**, événement littéraire très en vogue dans la région. Consciente de cette réalité, la Ville de Sept-Îles a adopté en 2004 une **politique culturelle** qui encourage les efforts de valorisation des arts et du patrimoine septiliens.

La culture innue s'exprime dans plusieurs événements et expositions à Sept-Îles. Le **Musée Shaputuan** veille sur l'héritage matériel et immatériel des ancêtres, le **Symposium d'art Mamu** accueille les artistes autochtones et allochtones du Québec et l'Institut Tshakapesh veille à la mise en valeur de la langue et de la culture innues sur toute la Côte-Nord. Depuis plus de trente ans, le **Festival Innu Nikamu** réunit à Sept-Îles les diverses communautés du Québec à l'occasion de **l'un des plus importants festivals d'art autochtone d'Amérique du Nord** tandis que **l'ensemble Tam ti delam** rend hommage au folklore québécois lors de spectacles de danse présentés à Sept-Îles et dans le monde entier.

## SALLE DE SPECTACLE

La Salle de spectacle Jean-Marc-Dion offre un lieu de diffusion exceptionnel pour la danse, la musique, la chanson, le théâtre et l'humour. Réputé pour sa qualité acoustique et ses équipements modernes de sonorisation et de mise en scène, ce **diffuseur majeur de l'est du Québec** peut accueillir jusqu'à 850 personnes lors de chaque représentation.

## MUSÉES DE SEPT-ÎLES

### Musée régional de la Côte-Nord

L'exposition permanente du Musée régional de la Côte-Nord retrace la fabuleuse épopée de la Côte-Nord québécoise.

### Vieux-Poste de Sept-Îles

Reconstitution fidèle du premier lieu d'échange commercial de la région, le Vieux-Poste recrée l'univers des coureurs des bois et des chasseurs innus tel qu'on le connaissait en 1842.

### Musée Shaputuan

Le Musée Shaputuan veille sur les trésors matériels et immatériels de la culture innue : un legs de quelque 8 000 ans.

### Centre d'interprétation de Clarke City

Le Centre d'interprétation de Clarke City raconte la naissance et l'essor de la première ville industrielle de la Côte-Nord.



## PRINCIPAUX ÉVÉNEMENTS CULTURELS

ÉVÉNEMENT	ACHALANDAGE ANNUEL MOYEN (PERSONNES)
Festival Innu Nikamu	14 000
Festival du film de Sept-Îles Ciné-7	8 000
Vieux-Quai en Fête de Sept-Îles	25 000
Salon du livre de la Côte-Nord	9 000



# ANNEXE A

# SITES INDUSTRIELS

## SUPERFICIE ET DISPONIBILITÉ

	PARC VIGNEAULT	SECTEUR POINTE-NOIRE	PARC FERCO	SECTEUR CENTRE-VILLE
<b>VOCATION</b>	Industrie légère	Industrie lourde	Industriel léger	
<b>SUPERFICIE TOTALE</b>	190 ha 469,5 acres	3 420 ha 8 450,7 acres	320 ha 790,7 acres	37,6 ha 93 acres
<b>SUPERFICIE OCCUPÉE</b>	56 ha 138,4 acres	265 ha 665 acres	65 ha 160,6 acres	15,1 ha 37,2 acres
<b>SUPERFICIE VACANTE</b>	134 ha 331,1 acres	3 155 ha 7 785,7 acres	255 ha 630,1 acres	22,5 ha 55,8 acres
<b>CAPACITÉ PORTANTE</b>	105 kPa - sable	1 900 kPa - roc 400 kPa - sable	196,2 kPa	107,4 kPa
<b>ZONAGE</b>	Industriel		Industriel et commercial	
<b>TOPOGRAPHIE</b>	Plat	Variable	Plat	
<b>DESERTE FERROVIAIRE</b>	Chemin de fer Arnaud et chemin de fer QNS&L	Débarcadère de traversier-rail	Chemin de fer QNS&L	Chemin de fer QNS&L et Transport ferroviaire Tshuétin
<b>AXE ROUTIER À PROXIMITÉ</b>	Route 138			
<b>PROPRIÉTÉ</b>	Ville de Sept-Îles	MERN, Port de Sept-Îles (265 ha) et SFPPN	Ville de Sept-Îles et promoteurs privés	Ville de Sept-Îles et promoteurs privés
<b>PRIX DE VENTE DU TERRAIN</b>	3,50 \$/m <sup>2</sup>	Négociable		



PARC VIGNEAULT



SECTEUR POINTE-NOIRE

	PARC VIGNEAULT	SECTEUR POINTE-NOIRE	PARC FERCO	SECTEUR CENTRE-VILLE
ALIMENTATION EN ÉLECTRICITÉ	3 lignes de 735 kV Distribution 161 kV Tarif M			
ACCÈS AU GAZ NATUREL	Non			
ALIMENTATION EN EAU	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eau potable ou brute provenant de l'usine de traitement des eaux (lac des Rapides)</li> </ul> <p>Capacité de pompage: 20 000 000 gal.imp./jour</p> <p>Capacité de réservoir : 2 800 000 gal.imp. dont 400 000 gal.imp. pour le parc industriel</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement au chlore: chlorure de sodium (pour la dureté) et ozone (pour clarifier et oxygéner)</li> <li>Capacité : 16 820 000 litres/jour ou 3 700 000 gal.imp./jour</li> <li>Pression : 517,12 kPa ou 75 livres/po2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eau potable ou brute provenant de l'usine de traitement des eaux (lac des Rapides)</li> </ul> <p>Capacité de pompage: 20 000 000 gal.imp./jour</p> <p>Capacité de réservoir: 2 800 000 gal.imp. dont 400 000 gal.imp. pour le parc industriel</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement au chlore: chlorure de sodium (pour la dureté) et ozone (pour clarifier et oxygéner)</li> <li>Capacité : 16 820 000 litres/jour ou 3 700 000 gal.imp./jour</li> <li>Pression : 517,12 kPa ou 75 livres/po2</li> <li>Conduite d'alimentation de 16" sur les installations du Port de Sept-Îles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eau potable ou brute provenant de l'usine de traitement des eaux (lac des Rapides)</li> </ul> <p>Capacité de pompage: 20 000 000 gal.imp./jour</p> <p>Capacité de réservoir: 2 800 000 gal.imp. dont 400 000 gal.imp. pour le parc industriel</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Traitement au chlore: chlorure de sodium (pour la dureté) et ozone (pour clarifier et oxygéner)</li> <li>Capacité : 16 820 000 litres/jour ou 3 700 000 gal.imp./jour</li> <li>Pression : 517,12 kPa ou 75 livres/po2</li> </ul>	
SYSTÈME D'ÉGOUTS	Pluvieux et sanitaires	Selon la demande	Pluvieux et sanitaires	



PARC FERCO



SECTEUR CENTRE-VILLE

# ANNEXE B STATISTIQUES SOCIOÉCONOMIQUES

**CROISSANCE DU PIB RÉEL**

	2013	2012
Sept-Îles	+2,5 %	+2,3 %
Côte-Nord	+3,6 %	+6 %
Province de Québec	+0,8 %	+1,8 %

Le PIB de Sept-Îles représente 23 % de celui de la Côte-Nord (2013).

**TAUX D'ACTIVITÉ DE LA POPULATION**

	2011
Sept-Îles	66 %
Côte-Nord	63 %
Province de Québec	64,6 %

**TAUX D'EMPLOI**

	2011
Sept-Îles	62,5 %
Côte-Nord	57,1 %
Province de Québec	59,9 %

**TAUX DE CHÔMAGE**

	2011
Sept-Îles	6 %
Côte-Nord	9,3 %
Province de Québec	7,2 %

**POPULATION ACTIVE PAR SECTEUR ÉCONOMIQUE (2011)**

	PRIMAIRE	SECONDAIRE	TERTIAIRE
Sept-Îles	8,7 %	17,2 %	74,1 %
Côte-Nord	11,5 %	20,2 %	68,3 %
Province de Québec	3,4 %	17,6 %	79,0 %

**DIVERSIFICATION ÉCONOMIQUE (2013)**

	NOMBRE D'INDUSTRIES	INDICE DE DIVERSIFICATION
Sept-Îles	221	28,2 %
Côte-Nord	338	43,1 %
Province de Québec	756	96,3 %

**REVENU DISPONIBLE PAR MÉNAGE**

	2012
Sept-Îles	54 145 \$
Province de Québec	54 031 \$

**REVENU D'EMPLOI MOYEN**

	2010
Sept-Îles	57 377 \$
Province de Québec	50 134 \$

**VENTES AU DÉTAIL ANNUELLES (2012)**

	PAR MÉNAGE	PAR HABITANT	TOTAL
Sept-Îles	42 059 \$	17 491 \$	507,1 M\$
Côte-Nord	37 176 \$	15 403 \$	1472,9 M\$
Province de Québec	30 896 \$	13 245 \$	107 167,8 M\$

**MISES EN CHANTIER**

2011	94 (+23,7 %)
2012	208 (+121,3 %)
2013	69 (-66,8 %)
2014	51 (-26,1 %)

**PRIX MOYEN DU MARCHÉ RÉSIDENTIEL**

2011	202 549 \$
2012	231 653 \$
2013	228 584 \$
2014-T3	228 967 \$

**NOMBRE DE LOGEMENTS**

2011	2 610
2012	2 537
2013	2 491
2014	2 615

**TAUX D'INOCUPATION DES LOGEMENTS**

2011	0,6 %
2012	0,3 %
2013	0,7 %
2014	2,4 %

**LOYER MOYEN**

2011	578 \$/mois
2012	593 \$/mois
2013	620 \$/mois
2014	652 \$/mois

